

ÚZEMNÍ PLÁN TŘEBOM

LEGENDA VÝKRESU II./B.1.A

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚN		
	PLOCHY ZASTAVITELNÉ	PLOCHY PŘESTAVBY	
BH			BH - PLOCHA BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI			BI - PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
SO	SO-Z	SO-P	SO - PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ
		O-P	O - PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OH			OH - PLOCHA PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
OV			OV - PLOCHA VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
OS	OS-Z		OS - PLOCHA PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
DS			DS - PLOCHA PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
P			P - PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
TV	TV-Z		TV - PLOCHA PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
	TO-Z		TO - PLOCHA TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE
V	V-Z		V - PLOCHA VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
		VD-P	VD - PLOCHA PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY
W	W-O		W - PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ
			PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ - VODNÍ TOK
ZX	ZX-O		ZX - ZELEŇ OSTATNÍ A SPECIFICKÁ
	ZP-Z		ZP - PARK, ZELEŇ HISTORICKÁ, VEŘEJNÁ
Z			Z - PLOCHA ZEMĚDĚLSKÁ
KZ	KZ-O		KZ - PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ
L	L-O		L - PLOCHA LESNÍ
PP	PP-O		PP - PLOCHA PŘÍRODNÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			SILNICE II. TŘÍDY
			SILNICE III. TŘÍDY
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE
			ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
			STEZKA PRO PĚŠÍ - CHODNÍK
			CYKLISTICKÁ STEZKA
			CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI
			HRANIČNÍ PŘECHOD SILNIČNÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35kV
			DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
			KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		ZDROJ VODY/STUDNA
		ÚPRAVNA VODY
		VODOJEM
		ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
		MÍSTNÍ VODOVOD PÍTNÉ VODY
		VODOVODNÍ ŘÁD PRO VYPOUŠTĚNÍ VODY
		STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
		PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
		STOKA TLAKOVÁ KANALIZACE
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		VÝÚSTNÍ OBJEKT KANALIZACE
		ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP
		VODNÍ NÁDRŽ

DOPRAVNÍ LIMITY

STAV	
	OCHRANNÉ PÁSMO SILNIČNÍ DOPRAVY

TECHNICKÉ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO KOLEM ČOV

PŘÍRODNÍ LIMITY

STAV	
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
	ROZVODNICE
	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
	VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
	OSTATNÍ NEBILANCOVANÁ LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
	HRANICE DŮLNÍCH VLVIVŮ - PODOLOVANÉ ÚZEMÍ
	PLOCHA PŘI OKRAJI LESA S PODMÍNĚNÝM VYUŽÍVÁNÍM
	ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK

KULTURNÍ HODNOTY

STAV	
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN II.
	URBANISTICKY VÝZNAMNÝ KOMPOZIČNÍ PRVEK
	MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, HISTORICKY VÝZNAMNÁ STAVBA
	ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA
	DOMINANTA KULTURNĚ HISTORICKÁ
	VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD
	OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚN	
		LBC - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOCENTRUM
		LBK - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BOKORIDOR

HRANICE

	HRANICE STÁTNÍ
	HRANICE OBCE TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 30.3.2016

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (KD) A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (KT) S OZNAČENÍM ÚČELU, PRO JAKÝ JSOU VYMEZENY (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM V ČERVENÉ BARVĚ)
	KORIDOR VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÝ
	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)

OSTATNÍ JEVY

	PARCELY ZAHRNUTÉ K PŘEDÁNÍ V RÁMCI „ÚZEMNÍHO DLUHU VŮČI POLSKU“
--	---

Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb.

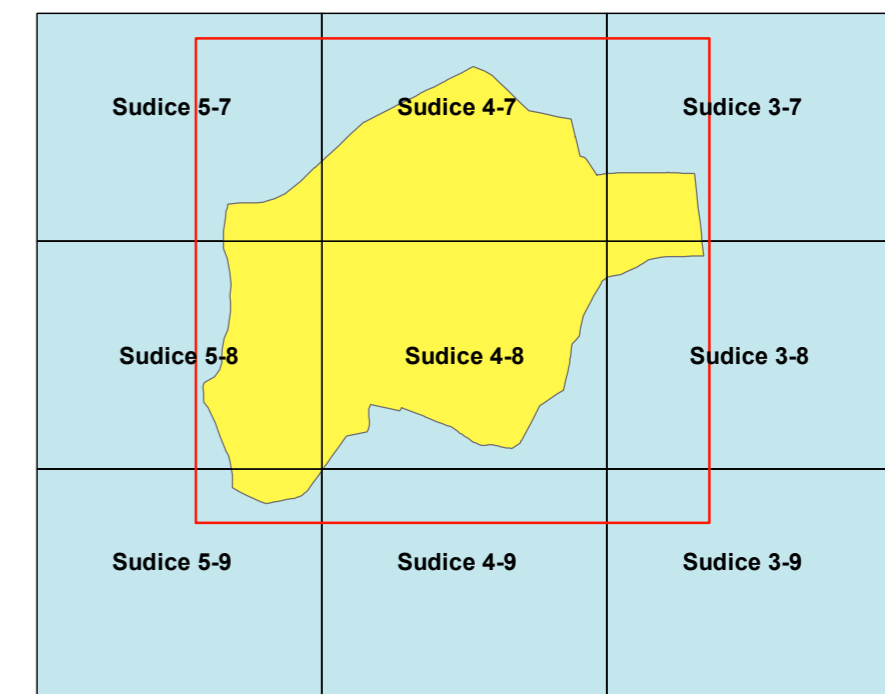
Na celém správním území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)

V celém rozsahu řešeného území nutno respektovat jevy

- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN III.

KOORDINAČNÍ VÝKRES



Výkres se skládá z 1 účelově sestaveného mapového listu



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Územní plán Třebom byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR, podprogramu 117D0510 – Podpora územně plánovacích dokumentací obcí.

KOŽEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová



OBEC	TŘEBOM	
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRAVAŘE, ODBOR VÝSTAVBY, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ	
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ	
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN	
	MEŘÍTKO 1 : 5 000	DATUM: 08/2016
		ČÍSLO VÝKRESU: II.B.1.A

ÚZEMNÍ PLÁN TŘEBOM

LEGENDA VÝKRESU II./B.1.B

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

NÁVRH ZMĚN		
PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZASTAVITELNÉ	PLOCHY PŘESTAVBY
BH		
BI		
SO	SO-Z	SO-P
		O-P
OH		
OV		
OS	OS-Z	
DS		
P		
TV	TV-Z	
	TO-Z	
V	V-Z	
		VO-P
W	W-O	
ZX	ZX-O	
	ZP-Z	
Z		
KZ	KZ-O	
L	L-O	
PP	PP-O	

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH

DOPRAVNÍ LIMITY

STAV

TECHNICKÉ LIMITY

STAV	NÁVRH

PŘÍRODNÍ LIMITY

STAV

KULTURNÍ HODNOTY

STAV

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚN

HRANICE

	HRANICE STÁTNÍ
	HRANICE OBCE TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 30.3.2016

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (KD) A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (KT) S OZNAČENÍM ÚČELU, PRO JAKÝ JSOU VYMEZENY (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM V ČERVENÉ BARVĚ)
	KORIDOR VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÝ
	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)

OSTATNÍ JEVY

	PARCELY ZAHRNUTÉ K PŘEDÁNÍ V RÁMCÍ „ÚZEMNÍHO DLUHU VŮČI POLSKU“
--	---

Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb.

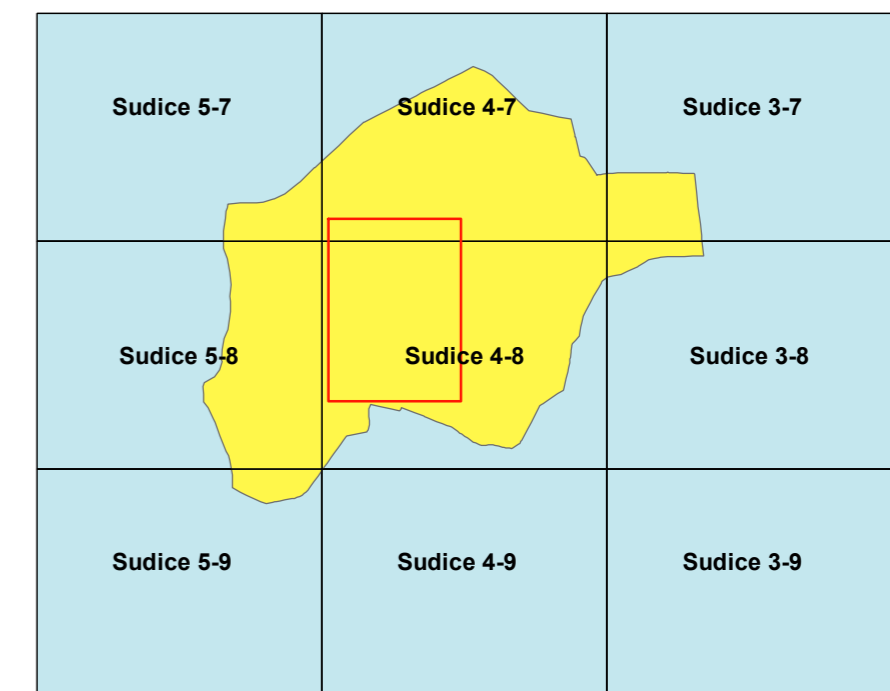
Na celém správním území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice,...)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terémem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)

V celém rozsahu řešeného území nutno respektovat jevy

- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN III.

KOORDINAČNÍ VÝKRES (zastavěné území)



Výkres se skládá z 1 účelově sestaveného mapového listu



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Územní plán Třebom byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR, podprogramu 117D0510 – Podpora územně plánovacích dokumentací obcí .

KOZEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová



OBEC	TŘEBOM
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRAVAŘE, ODBOR VÝSTAVBY, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCŮROVÁ
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN
MEŘÍTKO	1 : 2 000
DATUM:	08/2016
ČÍSLO VÝKRESU:	II.B.1.B