ÐZEMNÍ PLÁN TŘEBOM

LEGENDA VÝKRESU II.B.1A

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZASTAVITELNÉ	PLOCHY PŘESTAVBY	
BH			BH – LOCHA BÝVALÉHO HROMADNÉHO
BI			BI – LOCHA BÝVALÉHO INDIVIDUÁLNÍHO
SO	SO Z	SO P	SO – LOCHA SMÍŠENÉ OBČANSKÉ
		O P	O – LOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OH			OH – LOCHA ROZVEDENÝCH OHŘEBÁTEK A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB
OV			OV – LOCHA VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
OS	OS Z		OS – LOCHA ROZVOJOVÝCH CHOVU A SPORTU
DS			DS – LOCHA ROZSÍLENÝCH DOPRAVU
P			P – LOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
TV	TV Z		TV – LOCHA ROZVODNÉHOSPODÁŘSTVÍ
	TO Z		TO – LOCHA TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE
V	V Z		V – LOCHA VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
		VD P	VD – LOCHA ROZVOJOVÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB
W	W		W – LOCHA VODNÍCH A VODOHOSPODÁŘSKÁ
			P – LOCHA VODNÍCH A VODOHOSPODÁŘSKÁ - VODNÍ TOK
ZX	ZX		ZX – ZELENĚ OSTATNÍCH SPECIFICKÁ
	ZP Z		ZP – PARK ZELENĚ HISTORICKÁ, VEŘEJNÁ
Z			Z – LOCHA ZELENĚ SOUKROMÁ
KZ	KZ O		KZ – LOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ
L	L O		L – LOCHA LESNÍ
PP	PP O		PP – LOCHA PŘÍRODNÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			SILNICE II.TŘÍDY
			SILNICE III.TŘÍDY
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE
			ÚLOVÉ KOMUNIKACE
			STEZKA PRO PĚŠÍ - CHODNÍK
			CYKLISTICKÁ STEZKA
			CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI
			HRANICE PŘECHODU SILNIČNÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35kV
			DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
			KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		ZDROJ VODY / STUDNA
		ÚPRAVNA VODY
		VODOJEM
		ČERPACÍ STANICE VODOVODNÍ
		MÍSTNÍ VODOVODNÍ ŘÍTNÍ VODY
		VODOVODNÍ ŘAD PRO VÝROBU TUHÝCH VODY
		STOKA SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
		STOKA JEDNOTNÁ KANALIZACE
		PŘÍSLUŠ. ČERPACÍ VACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
		STOKA TLAKOVÁ KANALIZACE
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		VÝDUSTNÍ OBJEKT KANALIZACE
		ODVODŇOVACÍ ŘÍČKY
		VODNÍ NÁDRŽ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	
	OCHRANNÉ PÁSMO SILNIČNÍHO DOPRAVNÍHO

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO KOLEKTORU

PŘÍRODNÍ LIMITY

STAV	
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I.STUPNĚ
	ROZVODNICE
	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
	VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
	OSTATNÍ NEBILANCOVANÁ LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
	HRANICE DŠLÍNČÍCH VLNÍ
	PLOCHA PŘÍRODNÍ OKRAJ LESA SPOLEČNÝM VÝZNAMEM
	ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK

KULTURNÍ HODNOTY

STAV	
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN II.
	URBANISTICKÝ VÝZNAMNÝ KOMPOZIČNÍ PROVEK
	MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, HISTORICKÝ VÝZNAMNÁ STAVBA
	ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA
	DOMINANTA KULTURNÍ HISTORICKÁ
	VÝZNAMNÝ VÝHLEDOVÝ BOD
	OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO OHŘEBÁTEK

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚNY	
LBC	LBC	LBC - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOCENTRUM
	LBK	LBK - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOKORIDOR

HRANICE

	HRANICE STÁTNÍ
	HRANICE OBCE TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 30.3.2016

NÁVRHOVÁ ZMĚNA V UREGULOVANÉM VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KDO KTO	KORIDOR PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (KD) A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (KT) SOUČASNÁ ENVIMAPA, ELUPRO JAKÝ JSOU VYMEZENY (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VLASTNÍ BARVY)
KO	KORIDOR VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÝ
PK	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV SOUČASNÁ ENVIZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)

OSTATNÍ ÚJEVY

	PARCELY ZAHRNUTÉ KE PŘEDČASNÉMU ROZBORU ÚZEMNÍHO CELKU

Na celém správním území je zajištěn **Ministerstvem obrany** požadavek na vyloučení zhoršení podmínek využívání území uvedených v § 175 zákona č. 183/2006 Sb.

Na celém správním území lze vydat územní rozhodnutí o povolitelné uvedené stavby jen na základě souhlasného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálkových komunikací, rychlostních komunikací I. II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce úložných trubních jímek objektů
- výstavba a rekonstrukce větrných elektráren nad 30 m výšky
- výstavba vodních nádrží
- výstavba radiových elektronických zařízení (radiových, radiolokačních, radionavigačních, telemetrických) vojenských anténních systémů a opěrných konstrukcí (například zásobování stanice č.)
- výstavba objektů a zařízení využívajících 30m a vyšší nadzemní
- výstavba vodních nádrží (například rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty výšky (například rozhledny)

Vcelém rozsahu úsečného územního plánu jsou respektovány:

- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN III.

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Výkres sestává z 1 až 9 listů, které vždy sestavuje nadřízený opravného listu

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Územní plán Třebom byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR, podprogramu 117D0510 Podpora územně plánovacích dokumentací obcí.

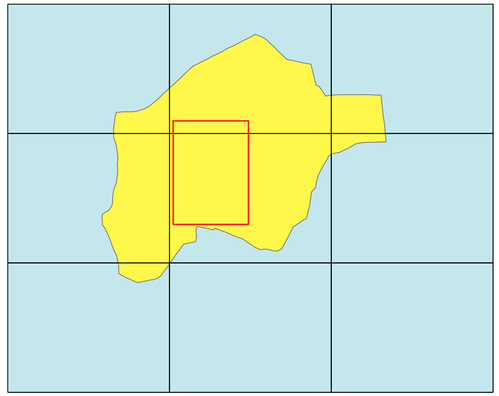
KOBEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová

OBEC	TŘEBOM	
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRAVAŘE, ODBOR VÝSTAVBY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ	
SPOLUPRÁCE	UDIMORAVA, SPOL. S R.O. - ING. BEDŘICH NEJEDLÝ; ARKO, SPOL. S R.O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KMOCHOVÁ	
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN	
	MĚŘÍTKO 1 : 5 000 / DATUM : 08/2016	ČÍSLO VÝKRESU : **IIB.1A**

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálni ní sít , rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. t ídy
- výstavba a rekonstrukce elezni ních tratí a jejich objekt o
- výstavba a rekonstrukce leti ae ach druh ov etn za ízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba v trných elektráren
- výstavba radioelektronických za ízení (radiové, radioloka ní, radionaviga ní, telemetrická) v etn anténních systém oa op rných konstrukcí (nap .Yzákladnové stanice &.)
- výstavba objekt oa za ízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádr i-(p ehrady, rybníky)
- výstavba objekt ovo ících dominanty v území (nap .Y rozhledny)

V celém rozsahu e aného území nutno respektovat jevy

- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN III.



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Územní plán T ebom byl spolufinancován z prost edko Ministerstva pro místní rozvoj R, podprogramu 117D0510 Podpora územn plánovacích dokumentací obcí .

KOBEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová